

GWR-Aktualisierung aus EVEN

Dieses Faktenblatt bezieht sich auf die Gegebenheiten der Kantone LU, NW, OW, SZ, UR und ZG.

Neu lässt das Bundesamt für Statistik mehrere Kanäle der Datenlieferung durch die Gemeinden zu. Dadurch ist es möglich, auch aus EVEN die Energiemerkmale direkt ins eidgenössische Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) zu übertragen. Es handelt sich um folgende fünf Merkmale:

- Heizung 1
- Heizung 2
- Warmwasser 1
- Warmwasser 2
- Energiebezugsfläche (EBF)

Sobald ein Projekt durch die Gemeinde abgeschlossen ist, können die Daten ans GWR übertragen werden. Dies erfolgt durch die Rolle "Interne Prüfung Gemeinde". Für den Zugang aus EVEN zum GWR muss beim Bundesamt für Statistik ein entsprechender "Online-Zugriff" bestellt werden.

Bisher bestehende Zugänge zur Meldung von Daten aus einer Bauverwaltungssoftware bleiben unverändert bestehen. Es bedarf für jeden Meldekanal einen separaten Zugang.

Bestellung Zugangsdaten zum GWR

Den Token bekommen Sie, indem Sie wie folgt vorgehen.

Via nachfolgenden Link gelangen Sie auf die Webseite des GWR: www.housing-stat.ch. Hier können Sie einen neuen Benutzer beantragen (Login beantragen).

The screenshot shows the GWR website interface. At the top, there are navigation tabs: 'Hilfe und Schulungen', 'Aktualisation des Registers', 'Bereitstellung von Daten MADD', 'Abfrage-Tools', 'Bereich Energie', 'Erhebung von Grundbuchdaten', and 'Dokumentation'. Below this is a header with logos for the Swiss Confederation and the Federal Office of Statistics. The main content area is divided into two columns. The left column contains news items with dates and titles. The right column features a map titled 'Darstellung auf dem Bundesgeoportal' and a sidebar with several buttons: 'Web-Applikation Login', 'Login beantragen' (highlighted with a red arrow and box), 'Supportzentrum Zugang', 'Status des GWR', 'Applikation', 'Webservices', and 'Betriebszeiten'.

Auf der zweiten Seite klicken Sie auf den Link unter "Zugriff über Webservice".

The screenshot shows the 'GWR' (Eidgenössisches Gebäude- und Wohnungsregister) website. The page has a header with the Swiss Confederation logo and the text 'GWR Eidgenössisches Gebäude- und Wohnungsregister'. Below the header is a navigation bar with a 'Zurück zum Login' link. The main content area is titled 'Registrieren' and contains information about data access. Under the 'Online Zugriff' section, there are three links: 'Sie arbeiten in einem Hoch- oder Tiefbaumt einer Gemeinde und möchten das eidg. GWR und die Baustatistik online bearbeiten?', 'Zugriff über Web Services' (highlighted with a red arrow and box), and 'Sie arbeiten in einem Hoch- oder Tiefbaumt einer Gemeinde und möchten die Web Services des eidg. GWR nutzen?'. Below these links, there is a note about checking for certified software providers and a section for 'Anderer Zugriff auf die GWR-Daten' with a link to 'Anderer Zugriff auf die GWR-Daten'.

Füllen Sie das Anmeldeformular aus. Bei der eingesetzten Applikation muss **EVEN** und die aktuelle Version stehen. Diese finden Sie in den Release-Notes unter "Hilfe und Support".



Sie können gleich mehrere persönliche Benutzerprofile und Token beantragen. Das Token wird jeder Person per Brief zugestellt.

Anmeldeformular für Erhebungsstellen der Baustatistik
 Nachfolgende Erhebungsstelle der Baustatistik beantragt einen Online-Zugriff auf die Applikation GWR des Bundesamtes für Statistik:
 Antrag für einen Zugriff auf das eidg. GWR via Web Services für eine Bau- oder Tiefbauabteilung

*** Pflichtfelder**

Bezeichnung * Erhebungsstelle

Strasse * Nr.

Zusatz Adresse

Ortschaft *

In der Gemeinde eingesetzte Applikation

Name Version

Liste aller MitarbeiterInnen, für welche ein Online Zugriff beantragt wird

Name *	Vorname *	Sprache *	E-Mail *	Tel. Nr. *
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="z.B. 0216935566"/>

Mitteilung

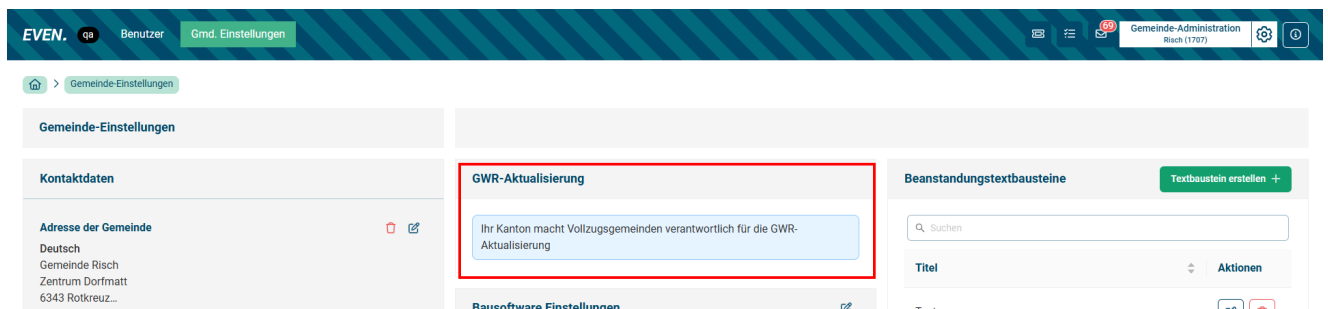
b42xx9
 Bitte geben Sie den Text im Bild in das Feld ein: *

Nach dem Abschicken des Formulars stellt Ihnen das Bundesamt für Statistik den API-Token für den Onlinezugang per Post zu.

Wichtig: **Dieser neue Zugang dient ausschliesslich dazu, die Daten des eidg. GWR via EVEN zu aktualisieren.** Bisherige Benutzer des GWR für andere Applikationen bleiben weiterhin aktiv.

Voreinstellungen in EVEN

In der Zentralschweiz sind die Gemeinden für die Aktualisierung der GWR-Merkmale zuständig. In EVEN ist dies durch den Kanton entsprechend konfiguriert und wird in den Gemeinde Einstellungen angezeigt. In den Gemeinde Einstellungen sind keine weiteren Konfigurationen vorzunehmen.



Aktualisieren der Daten

Die Aktualisierung erfolgt in der Rolle «Interne Prüfung Gemeinde» in der Rubrik GWR-Aktualisierung. Die Verantwortung zur Freigabe von Daten ist in der Gemeinde zu klären. Es ist nicht nötig, dass jede Person einen GWR-Token besitzt.

The screenshot shows the 'GWR-Aktualisierung' interface. On the left, there is a sidebar with 'Zugangsdaten zum GWR' and a button 'Zugangsdaten hinterlegen'. The main area displays a table with the following columns: Gebäude, Gebäude-Nr. (EGID), Projekt-ID, GWR-Daten abgerufen am, durchzuführende bzw. durchgeführte Änderungen, Status, and Aktionen. The table contains four rows of data, all with a status of 'Freigabe erwartet'. The 'Aktionen' column for each row has a button labeled '> Differenz anzeigen' and a green 'Freigeben' button.

Gebäude	Gebäude-Nr. (EGID)	Projekt-ID	GWR-Daten abgerufen am	durchzuführende bzw. durchgeführte Änderungen	Status	Aktionen
Heizungersatz, Dämmung, PV Haldenweg 2, 5103 Mörriken-Wildegg	593382	AG-20tua	10.05.2025 02:30:01	> Differenz anzeigen	Freigabe erwartet	Freigeben
Ersatz PVA Anlage Harding 12, 5103 Mörriken-Wildegg	263011682	AG-fevpe	25.09.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Freigabe erwartet	Freigeben
Ersatz bestehende PV Anlage Harding 12, 5103 Mörriken-Wildegg	263011682	AG-fygs8	25.09.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Freigabe erwartet	Freigeben
Testersatz Steinlerstrasse 10, 5103 Mörriken-Wildegg	101067155	AG-8yvy	12.11.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Freigabe erwartet	Freigeben

In dieser Rubrik sehen Sie alle **abgeschlossenen Projekte** (Projektausführungsbestätigung liegt vor), die spätestens seit dem Vortag abgeschlossen sind. Ein Datenabruf aus dem GWR findet jeweils über Nacht statt.

Klicken Sie nun auf "Differenz anzeigen", Abweichungen werden hier angezeigt. Sie sehen die aktuellen und die neuen Daten. Kontrollieren Sie diese.

The screenshot shows the 'GWR-Aktualisierung' interface with a red circle around the '> Differenz anzeigen' button in the 'Aktionen' column of the first row. A red arrow points from this button to a comparison table below. Another red circle is around the 'Freigeben' button in the 'Aktionen' column of the same row, with a red arrow pointing to a modal window. The modal window has a red box around the 'GWR-Daten anpassen' button and the 'Von GWR-Synchronisation ausschliessen' button.

	Aktueller Wert im GWR	Neue Daten zur Übermittlung an GWR
Heizung 1	Ölfeuerung, für dieses Gebäude <i>Heizkessel generisch für ein Gebäude, Heizöl</i>	Wärmepumpe Luft/Wasser mit el. Notheizung, aussen aufgestellt, für dieses Gebäude <i>Wärmepumpe für ein Gebäude, Luft</i>
Heizung 2		Kein Wärmezeuger, für dieses Gebäude <i>Kein Wärmezeuger, Keine</i>
Warmwasser 1	Ölfeuerung <i>Heizkessel generisch, Heizöl</i>	Wärmepumpe Luft/Wasser mit el. Notheizung, aussen aufgestellt <i>Wärmepumpe, Luft</i>
Warmwasser 2		Kein Wärmezeuger <i>Kein Wärmezeuger, Keine</i>
EBF	–	264 m ²

Mit dem Button "Freigeben" können die Daten zur Synchronisation in der nachfolgenden Nacht freigegeben werden. Über die Schaltfläche mit dem Pfeil nach unten haben Sie die Möglichkeit, die zu übermittelnden Daten nochmals zu bearbeiten oder das gewählte Projekt von einer Freigabe der GWR-Aktualisierung auszuschliessen.

Die GWR-Daten können Sie in der rechten Spalte mit dem Dropdownmenu anpassen und mit "Angaben speichern" das Fenster mit den angepassten GWR-Daten wieder schliessen.

Gebäudedaten auf GWR-Datensatz aktualisieren

EGID 593382
Haldenweg 2, 5103 Mönken-Wildegg

	Aktueller Wert im GWR	Wert bei Projektabschluss
Heizung 1	Ölfeuerung, für dieses Gebäude <i>Heizkessel generisch für ein Gebäude, Heizöl</i>	Wärmepumpe Luft/Wasser mit el. Notheizung, aussen aufgestellt, für dieses Gebäude <i>Wärmepumpe für ein Gebäude, Luft</i>
Heizung 2		Kein Wärmezeuger, für dieses Gebäude <i>Kein Wärmezeuger, Keine</i>
Warmwasser 1	Ölfeuerung <i>Heizkessel generisch, Heizöl</i>	Wärmepumpe Luft/Wasser mit el. Notheizung, aussen aufgestellt <i>Wärmepumpe, Luft</i>
Warmwasser 2		Kein Wärmezeuger <i>Kein Wärmezeuger, Keine</i>
EBF	—	264 m ²

Neue Daten zur Übermittlung an GWR

Wärmepumpe Luft/Wasser mit el. Notheizung, aussen auf...
für dieses Gebäude

Wärmepumpe für ein Gebäude, Luft

Kein Wärmezeuger

Kein Wärmezeuger, Keine

Wärmepumpe Luft/Wasser mit el. Notheizung, aussen aufgestellt

Wärmepumpe, Luft

Kein Wärmezeuger

Kein Wärmezeuger, Keine

264 m²

Abbrechen Angaben speichern

Nach Abschluss der Kontrolle werden die freigegebenen Datensätze als "Zur Übermittlung bereit" gekennzeichnet.

EVEN. Projekte Auswertungen **GWR Aktualisierung**

Interne Prüfung, Gemeinde Aarau (001)

GWR-Aktualisierung

Zugangsdaten zum GWR

Status: Freigabe erwartet, Zur Übermittlung bereit, Wird übermittelt, Fehlgeschlagen

Es sind keine Zugangsdaten für das GWR hinterlegt. Zugangsdaten hinterlegen

Gebäude	Gebäude-Nr. (EGID)	Projekt-ID	GWR-Daten abgerufen am	durchzuführende bzw. durchgeführte Änderungen	Status	Aktionen
Departement Bau, Verkehr und Umwelt (bestehend) Entfelderstrasse 22, 5000 Aarau	11000115	AG-u26ym	09.04.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Zur Übermittlung bereit	Freigabe zurückziehen
EFH Wehrli, Solaranlage Eggstrasse 8, 5000 Aarau	520957	AG-yk21l	27.06.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Zur Übermittlung bereit	Freigabe zurückziehen
PV Anlage grün Landhausweg, 5000 Aarau	19205969	AG-übttv	02.07.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Zur Übermittlung bereit	Freigabe zurückziehen
Bug Florastrasse 1, 5000 Aarau	263012535	AG-m47uf	17.07.2025 02:30:01	> Differenz anzeigen	Zur Übermittlung bereit	Freigabe zurückziehen
Anbau Wintergarten beheizt Kornweg 1, 5000 Aarau	521403	AG-h66ju	28.08.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Zur Übermittlung bereit	Freigabe zurückziehen
Einfamilienhaus 2 Jurastrasse 1, 5000 Aarau	521717	AG-5xd3r	16.09.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Freigabe erwartet	Freigeben

Sind die Einstellungen Zugangsdaten zum GWR korrekt hinterlegt, werden die freigegebenen Datensätze in der Folgenacht direkt ans GWR übermittelt.

Einstellungen Zugangsdaten zum GWR

Damit Sie die GWR-Daten aktualisieren können, müssen Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten des GWR im EVEN hinterlegen.

The screenshot shows the 'GWR-Aktualisierung' section in the EVEN application. A modal window for entering access data is open, with the following fields:

- Benutzer:** 4001musterm_EVEN
- Passwort:** (masked with dots)
- API-Token:** 333171

Buttons at the bottom of the modal are 'Abbrechen' and 'Angaben speichern'. The background shows a table of buildings with columns for 'Gebäude', 'Gebäude-Nr. (EGID)', 'Projekt-ID', 'GWR-Daten abgerufen am', 'durchzuführende bzw. durchgeführte Änderungen', 'Status', and 'Aktionen'. A red box highlights the 'Zugangsdaten hinterlegen' button, and a red arrow points from it to the modal.

Der API-Token 333171 ist für sämtliche EVEN-Nutzenden derselbe.

Dies ist ein persönlicher Zugang, den Sie mit dem angeforderten API-Token bestätigen. Den Token bekommen Sie wie eingangs beschrieben über die Anmeldung beim Bundesamt für Statistik.

Tip: Falls Sie ein Projekt von der GWR-Aktualisierung ausschliessen, sehen Sie dieses je nach Filtereinstellung nicht mehr. Löschen Sie alle Filter, erscheinen alle abgeschlossenen Projekte wieder.

The screenshot shows the 'GWR-Aktualisierung' section in the EVEN application. The modal window is closed, and the table of buildings is visible. A red circle highlights the 'Freigabe erwartet' status in the table.

Gebäude	Gebäude-Nr. (EGID)	Projekt-ID	GWR-Daten abgerufen am	durchzuführende bzw. durchgeführte Änderungen	Status	Aktionen
Einfamilienhaus Zugerstrasse 1, 6330 Cham	312701	ZG-ybyhu	04.09.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Freigabe erwartet	Freigeben
Erneuerung - bK Dorfstrasse 13, 6332 Cham	192030722	ZG-9rtfz	31.10.2025 02:30:02	> Differenz anzeigen	Freigabe erwartet	Freigeben