

Merkblatt für Deklaration von Förderbeiträgen in der Steuererklärung

Grundsätzlich gilt: Der ausbezahlte Förderbeitrag ist der Steuerbehörde zu deklarieren. Der Betrag ist unter *Beiträge Dritter* bei den effektiven Gebäudeunterhaltskosten aufzuführen.

Var.	Ausgangslage	Vorgehen bei der Steuererklärung
1	<ul style="list-style-type: none"> - Investitionen im Jahr 2017 getätigt - Förderbeitrag im gleichen Jahr erhalten 	<ul style="list-style-type: none"> - Investitionen im Steuerjahr bei den Unterhaltskosten für Gebäude auflisten - Förderbeiträge unter <i>Beiträge Dritter</i> aufführen
2	<ul style="list-style-type: none"> - Investitionen im Jahr 2017 getätigt - Förderbeitrag noch ausstehend (Erhalt voraussichtlich im Folgejahr) 	<ul style="list-style-type: none"> - Investitionen im Steuerjahr bei den Unterhaltskosten für Gebäude auflisten - Voraussichtlicher Förderbeiträge unter <i>Beiträge Dritter</i> aufführen
3	<ul style="list-style-type: none"> - Investitionen im Jahr 2017 getätigt - Förderbeitrag noch ausstehend (Erhalt voraussichtlich im Folgejahr) - Im Folgejahr sind wieder Investitionen geplant, welche den Pauschalabzug übersteigen 	<ul style="list-style-type: none"> - Investitionen Jahr 2017 bei den Unterhaltskosten für Gebäude auflisten - Vermerk in der Steuererklärung 2017 anbringen, dass der Förderbeitrag noch nicht ausbezahlt wurde und dieser im Folgejahr erwartet und aufgeführt wird - Förderbeitrag – nach Erhalt - im Folgejahr unter <i>Beiträge Dritter</i> aufführen
4	<ul style="list-style-type: none"> - Investitionen im Jahr 2017 getätigt - Förderbeitrag noch ausstehend (Erhalt voraussichtlich im Folgejahr) - Im Folgejahr wird beim Gebäudeunterhalt der Pauschalabzug geltend gemacht 	<ul style="list-style-type: none"> - Investitionen Jahr 2017 bei den Unterhaltskosten für Gebäude auflisten - Vermerk in der Steuererklärung 2017 anbringen, dass der Förderbeitrag noch nicht ausbezahlt wurde und dieser im Jahr 2018 erwartet und aufgeführt wird - Förderbeitrag – nach Erhalt – als zusätzliches Einkommen aufführen

Variante 1	<p>Unterhaltskosten für Liegenschaften</p> <p>Bemerkungen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Diese Seite ist nur auszufüllen, wenn Sie die tatsächlichen Unterhaltskosten geltend machen. 2. Abzugsberechtigt sind die Aufwendungen des Jahres 2017. Massgebend ist das Rechnungsdatum oder bei Barzahlung das Datum des Zahlungsbeleges. 3. Die geltend gemachten Aufwendungen sind einzeln aufzuführen. Sie dürfen nur mit dem wirklich bezahlten Nettobetrag eingesetzt 4. Einzelbeträge über Fr. 1'000 sind zu belegen. Nicht belegte Kosten werden nicht anerkannt. Wir behalten uns vor, von Fall zu Fall a Belege für Einzelbeträge unter Fr. 1'000 einzufordern. Die Belege sind deshalb aufzubewahren. 5. Vergleiche auch das "Merkblatt über den privaten Liegenschaftsunterhalt". (Link zu Merkblatt im Internet) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Rechnungsdatum</th> <th style="width: 25%;">Ausführende Firma</th> <th style="width: 45%;">Bezeichnung der Unterhaltskosten</th> <th style="width: 15%;">Kosten 2017</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">17.05.17</td> <td style="text-align: center;">Firma X</td> <td style="text-align: center;">Install. Sonnenkollektor-Anlage</td> <td style="text-align: center;">17'000</td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr> <td colspan="3">Total Liegenschaftsunterhaltskosten</td> <td style="text-align: center;">17'000</td> </tr> <tr> <td colspan="3">abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)</td> <td style="text-align: center;">- 2'000</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten</td> <td style="text-align: center;">15'000</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right; font-size: small; margin-top: 5px;">übertragen in Steuererklärung Seite 3, Ziffer 9</p>	Rechnungsdatum	Ausführende Firma	Bezeichnung der Unterhaltskosten	Kosten 2017	17.05.17	Firma X	Install. Sonnenkollektor-Anlage	17'000																	Total Liegenschaftsunterhaltskosten			17'000	abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)			- 2'000	Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten			15'000
Rechnungsdatum	Ausführende Firma	Bezeichnung der Unterhaltskosten	Kosten 2017																																		
17.05.17	Firma X	Install. Sonnenkollektor-Anlage	17'000																																		
Total Liegenschaftsunterhaltskosten			17'000																																		
abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)			- 2'000																																		
Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten			15'000																																		
Variante 2	<p>Unterhaltskosten für Liegenschaften</p> <p>Bemerkungen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Diese Seite ist nur auszufüllen, wenn Sie die tatsächlichen Unterhaltskosten geltend machen. 2. Abzugsberechtigt sind die Aufwendungen des Jahres 2017. Massgebend ist das Rechnungsdatum oder bei Barzahlung das Datum des Zahlungsbeleges. 3. Die geltend gemachten Aufwendungen sind einzeln aufzuführen. Sie dürfen nur mit dem wirklich bezahlten Nettobetrag eingesetzt werden. 4. Einzelbeträge über Fr. 1'000 sind zu belegen. Nicht belegte Kosten werden nicht anerkannt. Wir behalten uns vor, von Fall zu Fall a Belege für Einzelbeträge unter Fr. 1'000 einzufordern. Die Belege sind deshalb aufzubewahren. 5. Vergleiche auch das "Merkblatt über den privaten Liegenschaftsunterhalt". (Link zu Merkblatt im Internet) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Rechnungsdatum</th> <th style="width: 25%;">Ausführende Firma</th> <th style="width: 45%;">Bezeichnung der Unterhaltskosten</th> <th style="width: 15%;">Kosten 2017</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">17.05.17</td> <td style="text-align: center;">Firma X</td> <td style="text-align: center;">Install. Sonnenkollektor-Anlage</td> <td style="text-align: center;">17'000</td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">* Förderbeitrag wurde mit kantonaler Verfügung 17/1354 zugesichert aber noch nicht ausbezahlt (siehe Beilage)</td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="3">Total Liegenschaftsunterhaltskosten</td> <td style="text-align: center;">17'000</td> </tr> <tr> <td colspan="3">abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)</td> <td style="text-align: center;">- 2'000</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten</td> <td style="text-align: center;">15'000</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right; font-size: small; margin-top: 5px;">übertragen in Steuererklärung Seite 3, Ziffer 9</p>	Rechnungsdatum	Ausführende Firma	Bezeichnung der Unterhaltskosten	Kosten 2017	17.05.17	Firma X	Install. Sonnenkollektor-Anlage	17'000													* Förderbeitrag wurde mit kantonaler Verfügung 17/1354 zugesichert aber noch nicht ausbezahlt (siehe Beilage)				Total Liegenschaftsunterhaltskosten			17'000	abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)			- 2'000	Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten			15'000
Rechnungsdatum	Ausführende Firma	Bezeichnung der Unterhaltskosten	Kosten 2017																																		
17.05.17	Firma X	Install. Sonnenkollektor-Anlage	17'000																																		
* Förderbeitrag wurde mit kantonaler Verfügung 17/1354 zugesichert aber noch nicht ausbezahlt (siehe Beilage)																																					
Total Liegenschaftsunterhaltskosten			17'000																																		
abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)			- 2'000																																		
Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten			15'000																																		
Variante 3	<p>Unterhaltskosten für Liegenschaften</p> <p>Bemerkungen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Diese Seite ist nur auszufüllen, wenn Sie die tatsächlichen Unterhaltskosten geltend machen. 2. Abzugsberechtigt sind die Aufwendungen des Jahres 2017. Massgebend ist das Rechnungsdatum oder bei Barzahlung das Datum des Zahlungsbeleges. 3. Die geltend gemachten Aufwendungen sind einzeln aufzuführen. Sie dürfen nur mit dem wirklich bezahlten Nettobetrag eingesetzt 4. Einzelbeträge über Fr. 1'000 sind zu belegen. Nicht belegte Kosten werden nicht anerkannt. Wir behalten uns vor, von Fall zu Fall a Belege für Einzelbeträge unter Fr. 1'000 einzufordern. Die Belege sind deshalb aufzubewahren. 5. Vergleiche auch das "Merkblatt über den privaten Liegenschaftsunterhalt". (Link zu Merkblatt im Internet) <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Rechnungsdatum</th> <th style="width: 25%;">Ausführende Firma</th> <th style="width: 45%;">Bezeichnung der Unterhaltskosten</th> <th style="width: 15%;">Kosten 2017</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">29.09.17</td> <td style="text-align: center;">Firma Y</td> <td style="text-align: center;">Gebäudehüllensanierung</td> <td style="text-align: center;">128'000</td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr> <td colspan="3">Total Liegenschaftsunterhaltskosten</td> <td style="text-align: center;">128'000</td> </tr> <tr> <td colspan="3">abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)</td> <td style="text-align: center;">- 18'120</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten</td> <td style="text-align: center;">109'880</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right; font-size: small; margin-top: 5px;">übertragen in Steuererklärung Seite 3, Ziffer 9</p>	Rechnungsdatum	Ausführende Firma	Bezeichnung der Unterhaltskosten	Kosten 2017	29.09.17	Firma Y	Gebäudehüllensanierung	128'000																	Total Liegenschaftsunterhaltskosten			128'000	abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)			- 18'120	Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten			109'880
Rechnungsdatum	Ausführende Firma	Bezeichnung der Unterhaltskosten	Kosten 2017																																		
29.09.17	Firma Y	Gebäudehüllensanierung	128'000																																		
Total Liegenschaftsunterhaltskosten			128'000																																		
abzüglich Beiträge Dritter (Versicherungen, Bundes- und Kantonsbeiträge usw.)			- 18'120																																		
Total abzugsberechtigte Liegenschaftsunterhaltskosten			109'880																																		