

Projekt «Zukunft Arth-Goldau» Bahnhof Süd



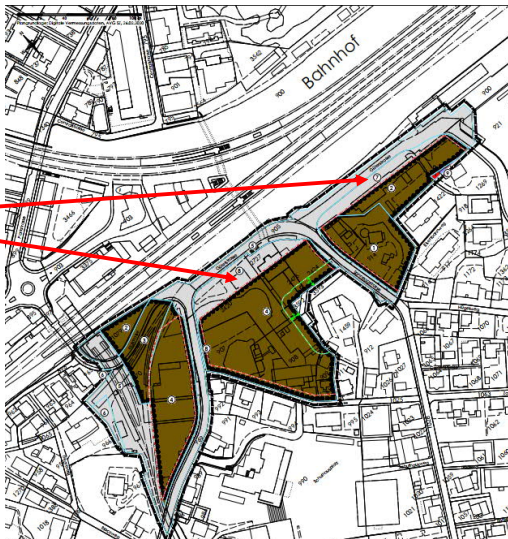
Bahnhof Süd entwickeln / Chance NEAT nutzen

- Chance NEAT-Volleröffnung für Arth-Goldau packen.
- Bahnhofplatz Arth-Goldau wird auf Volleröffnung NEAT fertig.
- Entwicklung im Bahnhof Süd weiter voranbringen.
- Teilnutzungspläne und Erschliessungsplan der Bevölkerung zur öffentlichen Auflage unterbreiten.
- Angedachte Entwicklung möglichst innert 2-3 Jahren Realisierungsreif machen.




Bahnhof Süd – Nutzungsplanänderungen

- Neue Kernzone Bahnhof
- Pflicht Gestaltungsplan
- Baulinie / Pflichtbaulinie
- Reduzierte Waldabstandslinie (8 Meter)



The map shows the Bahnhof Süd area with various planning zones. Red arrows point from the legend to specific areas on the map: one arrow points to a brown-shaded area (New Core Zone), another to a grey-shaded area (Mandatory Design Plan), and a third to a red-shaded area (Mandatory Building Line). The map also shows a green-shaded area (Reduced Forest Distance Line) and a grey-shaded area (Mandatory Building Line).

ZUKUNFT ARTH-GOLDAU
RAUM FÜR ENTWICKLUNG

gemeinde  arth

Bahnhof Süd – Nutzungsplanänderungen

Umgesetzte Teilschritte:

- Planungs- und Infrastrukturverträge mit Grundeigentümern
- Altlasten-Thematik
- Grob- & Detailabklärungen Schutzwürdigkeit
- Kantonale Vorprüfung Nutzungsplanänderung

Nächste Teilschritte:

- Informationsveranstaltungen
- Öffentliche Auflage Teilnutzungsplan Bahnhof Süd
- Vorentscheidsgesuch Abbruch



The map shows the Bahnhof Süd area with various planning zones. Red and orange shaded areas indicate specific planning changes. The map also shows a grey-shaded area (Mandatory Building Line) and a green-shaded area (Reduced Forest Distance Line).

ZUKUNFT ARTH-GOLDAU
RAUM FÜR ENTWICKLUNG

gemeinde  arth

