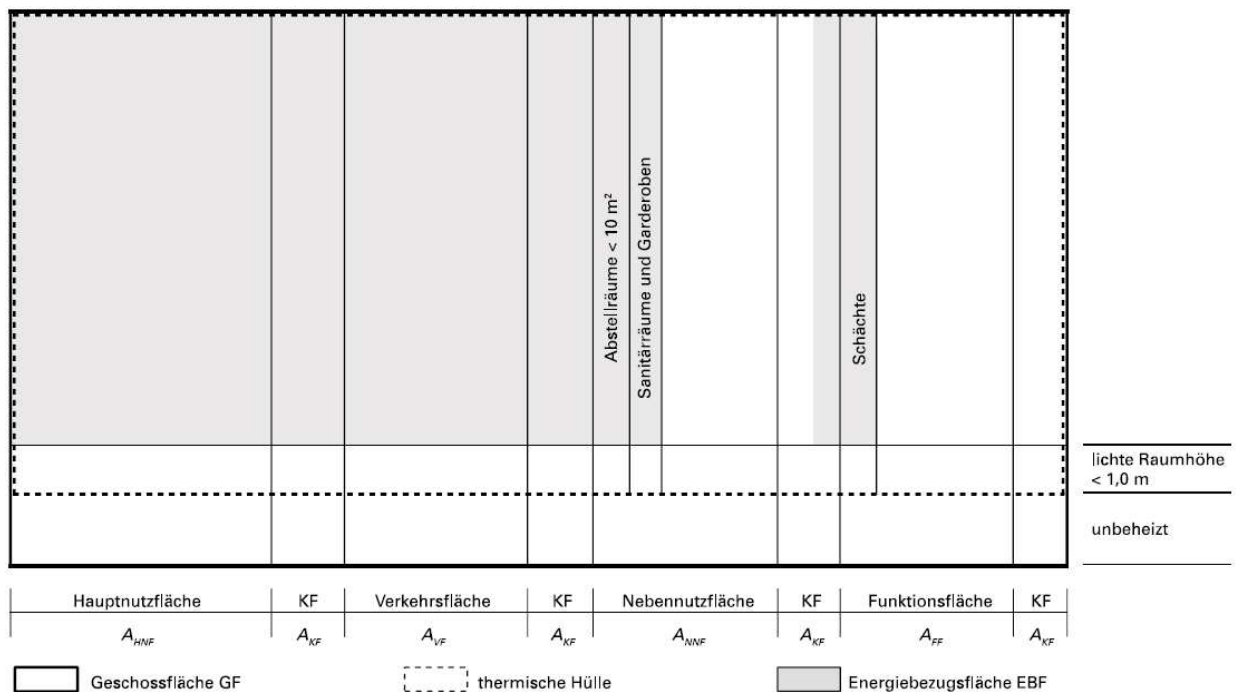


Wegleitung zur Ermittlung der Energiebezugsfläche

Die Berechnung der Energiebezugsfläche richtet sich nach der Norm SIA 416/1 Kennzahlen für die Gebäudetechnik, Ausgabe 2007

Figur 1 Schema der zur Energiebezugsfläche gehörenden Geschossflächen



Ermittlung der Energiebezugsfläche

Die Energiebezugsfläche A_E (EBF) ist die Summe aller ober- und unterirdischen Geschossflächen A_{GF} , die innerhalb der thermischen Gebäudehülle liegen und für deren Nutzung ein Beheizen oder Klimatisieren notwendig ist.

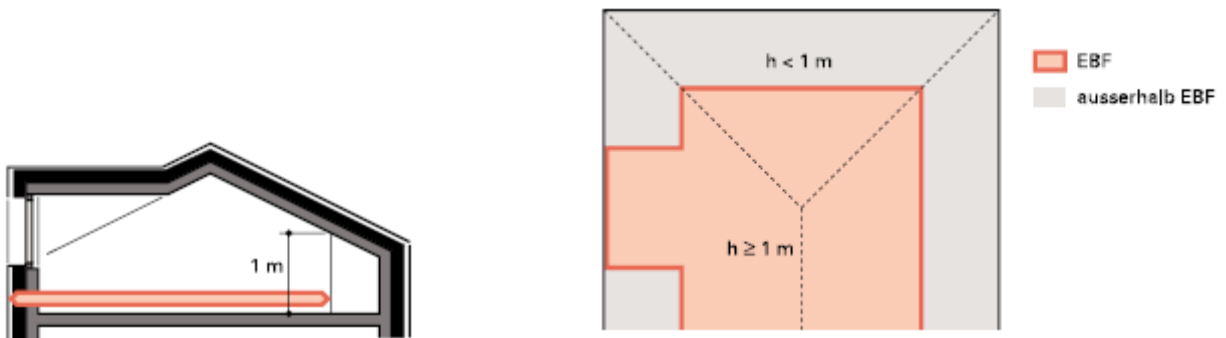
Die Energiebezugsfläche wird brutto, das heisst aus den äusseren Abmessungen, einschliesslich begrenzender Wände und Brüstungen, berechnet nach der Empfehlung SIA 416.

Flächen die zur Energiebezugsfläche zählen

Nebst den unter der oben erwähnten Definition fallenden Räumen gehören zur Energiebezugsfläche auch nicht beheizte Räume, wenn sie innerhalb des Wärmedämmperimeters liegen und für deren Nutzung das Beheizen sonst üblich ist, zum Beispiel:

- Treppenhäuser und Korridore, falls gegen Aussenluft abgeschlossen
- Schlafzimmer (wie alle übrigen Räume)
- Bastelräume, disponible Räume usw.
- Ver- und Entsorgungsschächte und Abstellräume unter 10 m² Fläche

Figur 2 Energiebezugsfläche in Dachgeschossen



Flächen die nicht zur Energiebezugsfläche zählen

Nicht zur Energiebezugsfläche zählen die den Nebennutzflächen A_{NF} (ausser Sanitärräume und Garderoben), den Fahrzeugverkehrsflächen (inkl. Fahrzeugrampen und Fahrzeugaufzügen) und den Funktionsflächen A_{FF} entsprechenden Geschossflächen, auch wenn sie innerhalb der thermischen Gebäudehülle liegen und beheizt sind:

- Abstellräume
- Waschraum, Trockenraum
- Fahrzeugabstellflächen
- Schutzräume (Räume für den zivilen Bevölkerungsschutz, auch wenn zeitweilig anders genutzt).
- Räume für betriebstechnische Anlagen für die Ver- und Entsorgung des Bauwerkes selbst inkl. der unmittelbar zum Betrieb gehörigen Flächen für Brennstoffe, Löschwasser, Abwasser und Abfallbeseitigung, Hausanschlussräume, Installationsräume, -schächte und -kanäle.

Bilddokumentation
SIA Merkblatt D 0221
Bild 2.4

Abbildung 2: Differenzierung von Flächen nach drei Kriterien: Dämmung, EBF und Heizung.

Innerhalb des Dämmperimeters			ausserhalb des Dämmperimeters	
zählt zur Energiebezugsfläche EBF		zählt nicht zur Energiebezugsfläche EBF		
nicht aktiv beheizt, aber Beheizung «sonst üblich»	aktiv beheizt		nicht aktiv beheizt	
Beispiele • Treppe • Lift • Korridor • Bastelraum	Beispiele • Wohnzimmer • Schlafzimmer • Küche • Badezimmer	Beispiele • Trockenraum entfeuchtet • Waschraum entfeuchtet • Nebenräume	Beispiele • Trockenraum entfeuchtet • Waschraum entfeuchtet • Pufferräume • Kellerräume	Beispiele • Trockenraum nicht entfeuchtet • Waschraum nicht entfeuchtet • Kellerräume • Garage
A	B	C	D	E